
เอกสารสำคัญการจดทะเบียนต่างๆ (อ.ช.10, อ.ช.12 และอ.ช.13)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่.....๑๒.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. ๒๕๕๙..

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๕๙ วันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....“เดอะซิกเนเจอร์ บายเออร์บาโน”
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๘๙๗, ๓๐๖๘, ๓๐๗๐, ๘๒๙๙, ๑๐๐๙๙, ๑๓๗๑๒, ๒๖๓๔๗, ๒๖๓๖๒ และ ๕๖๑๔๒
ตำบล/แขวง.....สามเสนใน, สามเสนใน(บางซื่อฝั่งใต้) อำเภอ/เขต.....พญาไท, ดุสิต(บางซื่อ), พญาไท(บางซื่อ)
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๒๕๗.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....๒๕๓.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....-.....คัน

อื่น ๆ.....ห้องชุดเพื่อสำนักงาน จำนวน ๔ ห้องชุด

ลงชื่อ.....[Redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายปรเมศวร์ วรรณพานิช)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า ๕๕

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี	หมายเหตุ
๑.	นายชัยเทพ ตั้งไผ่เหล็ก		
	นายรัชชเทพ ตั้งไผ่เหล็ก		
	นางสาวรัชชภา ตั้งไผ่เหล็ก		

สำเนา

(นางสาวรัชชภา
เจ้าพนักงาน

ฉบับ

อ.ช.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๑๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๓ / ๒๕๕๕
เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิติบุคคลอาคารชุด เคอะซิกเนเจอร์ บายเออร์บาโน”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๕๒๕ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย
ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ พญาไท
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๔๐๐ โทรศัพท์ -

ลงชื่อ [Redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายรุ่งโรจน์ วรรณเวช)

ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

[Redacted]
(นางสาวรุชฎาพร บุตรดี)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน